

2018-02-28

Nr.

R-1704

MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETAS

Juridinio asmens kodas 111951726; buveinės adresas Ateities g. 20, Vilnius
ir

LIETUVOS EVANGELIKŲ REFORMATŲ BAŽNYČIOS-SINODAS

Juridinio asmens kodas 192100594, buveinės adresas Reformatų g. 1, Biržai

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai
A. Volano g. 2, 01516 Vilnius

2018-02-12/2018-02-27

Vilnius

3A(H.21-40101)-679

Kopija siunčiama el. p.:Tomas.Daukantas@smm.ltSigina.Makauskiene@smm.lt**DĖL LR VYRIAUSYBĖS IR LERB-SINODO SUSITARIMO PROJEKTO SUDERINIMO**

Tiek Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui (juridinio asmens kodas 192100594), tiek Viešajai įstaigai Mykolo Romerio universitetui (juridinio asmens kodas 111951726) buvo pateiktas derinimui susitarimo projektas tarp Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo dėl pastato - valgyklos (buvusi Evangelikų reformatų bažnyčia; unikalus Nr. 1993-9027-9013) ir kitų inžinerinių statinių (unikalus Nr. 1993-9027-9035), esančių Kaune, E. Ožeškienės g. 41, kuriais šiuo metu naudojasi Mykolo Romerio universitetas, grąžinimo Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra (toliau – ir „Susitarimo projektas“).

Derinimo procese Susitarimo projektas buvo koreguojamas. Šiai dienai yra parengta galutinė Susitarimo projekto redakcija (kopija pridedama), kurioje yra atlikta Susitarimo projekto trečiojo punkto korekcija, punktą išdėstant taip: „3. Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas įsipareigoja priimti jai perduodamą natūra Susitarimo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą ir dalį jame esančių patalpų, nurodytą toliau šiame punkte, perduoti valdyti ir naudoti viešosios įstaigos Mykolo Romerio universitetui pagal panaudos sutartį 5 metų laikotarpiui nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos. Mykolo Romerio universitetui 5 metų laikotarpiui neatlygintinai perduodama valdyti ir naudotis pastato – valgyklos patalpos (unikalus numeris – 1993-9027-9013, bendras pastato plotas – 833,07 kv. metro, perduodamų patalpų indeksai – R-1, R-3 – R-8, R-10 – R-14, 1-3 – 1-11 bendras patalpų plotas – 500,72 kv. metro, dalį bendro naudojimo patalpų, kurių indeksas – 1-1 (1,91 kv. m), 1-2 (1,96 kv. m) bendras plotas – 3,87 kv. metro; visų perduodamų patalpų bendras plotas – 504,59 kv. metro). Susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai įsigalios Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas dėl pritarimo Susitarimui.“.

Šiuo raštu patvirtiname, kad Susitarimo projektas, tame tarpe ir Susitarimo projekto trečiojo punkto redakcija cituota aukščiau, yra tinkama ir suderinta tiek su Viešąja įstaiga Mykolo Romerio universitetu, tiek ir su Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodu.

PRIDEDAMA. Susitarimo projektas, 1 lapas.

Pagarbiai

Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas
Generalinis superintendentas kun. Tomas ŠernasVŠĮ Mykolo Romerio universitetas
Rektorius doc.dr. Algirdas Monkevičius

T. Šernas



**LIETUVOS RESPUBLIKOS
VYRIAUSYBĖ**

**LIETUVOS EVANGELIKŲ
REFORMATŲ BAŽNYČIA -
SINODAS**

**SUSITARIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO KAUNE, E. OŽEŠKIENĖS G. 41, GRAŽINIMO
LIETUVOS EVANGELIKŲ REFORMATŲ BAŽNYČIAI-SINODUI NATŪRA**

2018 m.

d.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, atstovaujama Lietuvos Respublikos Ministro Pirmininko Sauliaus Skvernelio, ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas (juridinio asmens kodas 192100594), atstovaujama generalinio superintendente kunigo Tomo Šerno, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdami į tai, kad įsiteisėjo Biržų rajono apylinkės teismo 2017 m. lapkričio 23 d. sprendimas civilinėje byloje Nr. e2YT-1345-948/2017 (teisminio proceso Nr. 2-15-3-01012-2017-5), nustatęs juridinę reikšmę turintį faktą, kad pastatas - valgykla (buvusi Evangelikų reformatų bažnyčia; unikalus Nr. 1993-9027-9013) ir kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 1993-9027-9035), esantys Kaune, E. Ožėškienės g. 41, buvo nacionalizuoti iš Lietuvos evangelikų reformatų religinės bendrijos, sudarė šį Susitarimą dėl šio nekilnojamojo turto Kaune, E. Ožėškienės g. 41, grąžinimo Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra (toliau - Susitarimas).

1. Susitarimu Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra grąžinamas valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu viešosios įstaigos Mykolo Romerio universiteto patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas pastatas - valgykla (buvusi Evangelikų reformatų bažnyčia; archyvinėje byloje Nr. 19/9657, unikalus numeris 1993-9027-9013, pastatas pažymėtas plane - 1E3p, bendras plotas - 833,07 kv. metro) ir kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė) (archyvinėje byloje Nr. 19/9657, unikalus numeris 1993-9027-9035), esantys Kaune, E. Ožėškienės g. 41.

2. Nekilnojamasis turtas, nurodytas Susitarimo 1 punkte, perduodamas Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra, vadovaujantis Turto, grąžinamo religinėms bendrijoms natūra, perdavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. 1275 „Dėl Lietuvos Respublikos religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo įgyvendinimo“.

3. Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas įsipareigoja priimti jai perduodamą natūra Susitarimo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą ir dalį jame esančių patalpų, nurodytų toliau šiame punkte, perduoti valdyti ir naudoti viešosios įstaigos Mykolo Romerio universitetui pagal panaudos sutartį 5 metų laikotarpiui nuo Susitarimo įsigaliojimo dienos. Mykolo Romerio universitetui 5 metų laikotarpiui neatlygintinai perduodama valdyti ir naudotis pastato – valgyklos patalpos (unikalus numeris – 1993-9027-9013, bendras pastato plotas - 833,07 kv. metro, perduodamų patalpų indeksai – R-1, R-3 – R-8, R-10 – R-14, 1-3 – 1-11 bendras patalpų plotas – 500,72 kv. metro, dalį bendro naudojimo patalpų, kurių indeksas – 1-1 (1,91 kv. m), 1-2 (1,96 kv. m) bendras plotas – 3,87 kv. metro; visų perduodamų patalpų bendras plotas – 504,59 kv. metro). Susitarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai įsigalios Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas dėl pritarimo Susitarimui.

Lietuvos Respublikos
Ministras Pirmininkas

Lietuvos evangelikų reformatų
Bažnyčios-Sinodo
Generalinis superintendentas
kunigas Tomas Šernas

KETINIMŲ PROTOKOLAS

2017 m. kovo 4 d. *NI, 157-46*
Vilnius

Mes, Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia - Sinodas, juridinio asmens kodas 192100594, raštinės adresas Pylimo g. 20-13, Vilnius (toliau – ir „Bažnyčia“), atstovaujama generalinio superintendente kunigo Tomo Šerno, veikiančio Bažnyčios kanonų pagrindu, ir Viešoji įstaiga Mykolo Romerio universitetas, juridinio asmens kodas 111951726, buveinės adresas Ateities g. 20, Vilnius, (toliau – ir „Universitetas“), atstovaujamas infrastruktūros prorektoriaus Vlodo Brakausko, veikiančio pagal Mykolo Romerio universiteto rektoriaus 2017 m. sausio 03 d. įsakymu Nr. 11-107 nustatytus įgaliojimus iš kitos pusės, toliau Bažnyčia ir Universitetas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgdami į tai, kad:

- (A) Universitetas 2011 m. gegužės 16 d. Turto patikėjimo sutarties Nr. S-269/14-122 (toliau – „Sutartis“) pagrindu naudoja, pastatų-Valgyklą (unikalus Nr. 1993-9027-9013) ir kitais inžineriniais statiniais (unikalus Nr. 1993-9027-9035), esančiais Kaune, E. Ožėškienės g. 41 (toliau kartu – „Pastatas“ arba „Nekilnojamasis turtas“);
- (B) Šiuo metu pastate yra įrengta Universiteto valgykla ir sporto salės. Universitetas šiai dienai negali atlaisvinti pastato ir grąžinti jį Lietuvos evangelikų reformatams, kadangi kol kas neturi kitų patalpų, į kurias galėtų perkelti savo valgyklą ir sporto sales;
- (C) Lietuvos evangelikai reformatai, vadovaudamiesi 2011 m. gruodžio 21 d. Lietuvos Respublikos Religinų bendruomenių ir bendrijų nuosavybės teisės į religinės paskirties nekilnojamąjį turtą registravimo tvarkos įstatymu Nr. XI-1835, 2015-06-29 d. prašymais „dėl nuosavybės teisių į Kauno maldos namus įregistravimo“ kreipėsi į Lietuvos Respublikos Teisingumo ministeriją bei Lietuvos Respublikos Vyriausybę, prašydami pripažinti nuosavybės teisę į Nekilnojamąjį turtą;
- (D) Universitetas, suprantantis ir palaikantis Religinės bendrijos siekį atgauti jiems istoriškai ir teisiškai iki sovietų valdžios okupacijos priklausiusį Nekilnojamąjį turtą neprieštarauja ir sutinka, kad suteikus arba įrengus Universitetui analogiškas patalpas Nekilnojamasis turtas būtų sugrąžintas ir įregistruotas Religinės bendrijos vardu VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre (toliau – „Registras“);
- (E) Šalys siekia atstatyti istorinį teisingumą bei panaikinti *de jure* ir *de facto* neteisėtos – Lietuvos evangelikų reformatų konstitucinę teisę į savo tikėjimo išpažinimo laisvę paneigusią – okupacinės sovietinės valdžios veiksmų pasekmes;

sudarė šį ketinimų protokolą (toliau – „Protokolas“), kuriuo susitarė, kad:

- 1. Universitetas įsipareigoja, gavus ir įrengus Universitetui analogiškas patalpas neprieštarauti ir imtis visų būtinų veiksmų Sutarties nutraukimui, kad Religinei bendrijai be jokių kliūčių būtų grąžinta bei Religinės bendrijos vardu Registre įregistruota nuosavybės teisė į Nekilnojamąjį turtą.
- 2. Religinei bendrijai savo vardu įregistravus Registre nuosavybės teisę į Nekilnojamąjį turtą, Šalys įsipareigoja ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų sudaryti ir Registre įregistruoti panaudos sutartį, kurios pagrindu:
 - 2.1. Universitetas įgytų teisę ne ilgiau kaip 5 (penkis) kalendorinius metus neatlygintinai naudotis Nekilnojamuoju turtu: Pastatų-Valgykla ir kitais inžineriniais statiniais;
 - 2.2. Universitetas įgytų teisę ne ilgiau kaip 5 (penkis) kalendorinius metus neatlygintinai naudotis I-jame aukšte įrengta sporto sale;

- 2.3. Religinės bendrijos nariai turėtų teisę nekliudomai naudotis II-jame aukšte esančia sale, ją pritaikyti pamaldų, mokymo ir kitiems bažnytiniais poreikiams bei religinėms apeigoms atlikti.
3. Visi Šalių pranešimai pagal šį Protokolą turi būti pateikti Šaliai raštu, siunčiant juos Bažnyčiai el. paštu – info@ref.lt, Universitetui el. paštu – roffice@mruni.eu. Šalys įsipareigoja nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, vieni kitus informuoti apie pasikeitusius savo adresus ir kitus kontaktinius duomenis. Jeigu pasikeitus šioms duomenims, viena Šalis neinformuoja apie tai kitos Šalies, pranešimai ar kiti dokumentai, išsiųsti paskutiniu žinomu el. pašto adresu, laikomi kitai Šaliai tinkamai įteiktais. Šalis tokiu atveju negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius pastarajai žinomus rekvizitus, neatitinka Protokolo sąlygų, arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
4. Šalis, nevykdanti ar netinkamai vykdanči savo įsipareigojimus pagal šį Protokolą ar įstatymus, taip pat tuo atveju, jeigu kuris nors iš Šalies pateiktų įsipareigojimų (garantijų) pasirodytų esantis netikslus ar neteisingas, privalo atlyginti visus su tuo susijusius kitos Šalies tiesioginius nuostolius. Nukentėjusioji Šalis gali savo pasirinkimu naudotis taip pat ir visomis kitomis nukentėjusiajai Šaliai teisės aktų ir šio Protokolo suteikiamomis teisių gynimo priemonėmis.
5. Protokolui taikoma ir jis aiškinamas pagal Lietuvos Respublikos teisę.
6. Šis Protokolas sudarytas 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai iš Šalių.
7. Šalys pareiškia, kad šį Protokolą perskaitė, suprato jo turinį, teises pasekmes ir, kaip atitinkantį Šalių lūkesčius bei valią, priima ir pasirašo.

Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia - Sinodas
Pylimo g. 20-13, Vilnius
Juridinio asmens kodas 192100594

Mykolo Romerio universitetas
Ateities g. 20, Vilnius
Tel (8 5) 271 46 42
A. s. LT327300010002492574
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000
Įstaigos kodas 111951726
PVM mokėtojo kodas LT119517219

Generalinis superintendentas kunigas

Tomas Šernas

A.V.

Infrastruktūros prorektorius

Vladas Brakauskas

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija

2017-03-03 14:19:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1356182
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2010-03-29
 Adresas: Kaunas, E. Ožeškienės g. 41
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-2036-0907
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1901/0151:67 Kauno m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 [X] Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos, įrašas galiojo nuo 2010-03-29 iki 2014-03-27
 Žemės sklypo plotas: 0.1092 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1092 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 19461 Eur
 Žemės sklypo vertė: 12163 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 95864 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-02-28
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-06-10

2.2.

Pastatas - Valgykla

Unikalus daikto numeris: 1993-9027-9013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo
 Pažymėjimas plane: 1E3p
 Statybos pabaigos metai: 1939
 Baigtumo procentas: 100 %
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 833.07 kv. m
 Pagrindinis plotas: 418.62 kv. m
 Tūris: 5764 kub. m
 Koordinatė X: 6084943
 Koordinatė Y: 494091
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 330350 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %
 Atkuriamoji vertė: 165175 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 115622 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-02-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-10

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 1993-9027-9024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 211p
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 37 kub. m
 Užstatytas plotas: 11.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 732 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %
 Atkuriamoji vertė: 366 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 256 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-02-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-10

2.4.

Priklausinys: Kitų inžinerinių statinių - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-9027-9013, aprašytam p. 2.2.
 Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo alkātėlė)
 Unikalus daikto numeris: 1993-9027-9035
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitų inžinerinių statinių
 Statybos pabaigos metai: 1939
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4376 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 50 %
 Atkuriamoji vertė: 2188 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1532 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-02-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-02-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra.

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-2112
 Įrašas galioja: Nuo 2010-04-07

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-9027-9024, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-9027-9035, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-01-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-603
 Įrašas galioja: Nuo 2002-07-15

4.3. [X]

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise

Valdytojas: Mykolo Romerio universitetas, a.k. 111951726
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-9027-9024, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-01-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-603
 Išregistravimo pagrindas: 2000-11-17 Įmonės registracijos pažymėjimas
 Įrašas galioja: Nuo 2000-01-20 iki 2002-07-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

5.2. [X]

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kauno apskrities viršininko administracija, a.k. 188601998
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-2112
 Išregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-04-07 iki 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Mykolo Romerio universitetas, a.k. 111951726
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-9027-9024, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-9027-9035, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-16 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-269/14-122
 Įrašas galioja: Nuo 2011-06-03

6.2. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Mykolo Romerio universitetas, a.k. 111951726
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-9027-9024, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-9027-9035, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-01-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-603
 Išregistravimo pagrindas: 2011-05-16 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-269/14-122
 Įrašas galioja: Nuo 2002-07-15 iki 2011-06-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "AURATRA", a.k. 303024874
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-04 Nuomos sutartis Nr. ST-442
 2015-12-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 3U-2162
 Plotas: 158.79 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-10
 Terminas: Nuo 2015-12-04 iki 2020-12-04

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Mykolo Romerio universitetas, a.k. 111951726
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-25 Panaudos sutartis Nr. M8-8
 Plotas: 0.1092 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-24
 Terminas: Nuo 2010-11-25 iki 2055-11-25

7.3.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-9027-9013, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-10-28 Įsakymas Nr. 292

Aprašymas: 2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07
Irašas galioja: Nuo 2009-06-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.2. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.1092 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.0204 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.4. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.033 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.5. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.0048 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.6. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.0114 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 9.7. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Plotas: 0.0048 ha
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-09 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-2112
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Žemėtvarkos darbai", a.k. 135561510
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2036-0907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2010-03-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 19/9657

13. Informacija apie duomenų sandorį: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija:

- 14.1. Asmuo: Mykolo Romerio universitetas
nuo 2006-05-02: Mykolo Romerio universitetas, a.k. 111951726, reg.d.1990-04-27
nuo 2000-11-17 iki 2006-05-02: LIETUVOS TEISĖS UNIVERSITETAS
nuo 1997-12-22 iki 2000-11-17: LIETUVOS TEISĖS AKADEMIJA
nuo 1990-04-27 iki 1997-12-22: LIETUVOS POLICIJOS AKADEMIJA
- 14.2. Asmuo: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos
nuo 2005-05-19: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688, reg.d.1997-10-03
nuo 2001-10-26 iki 2005-05-19: KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGOS DEPARTAMENTAS PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

2017-03-03 14:19:58



MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETO TARYBA

NUTARIMAS

**DĖL PRITARIMO VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO
IR MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO
TURTO PERDAVIMUI LIETUVOS EVANGELIKŲ REFORMATŲ BAŽNYČIAI –
SINODUI**

2017 m. kovo 30 d. Nr. 1UT-12
Vilnius

Vadovaudamasi Mykolo Romerio universiteto Statuto 19.5 punktu Mykolo Romerio universiteto taryba n u t a r i a:

Pritarti valstybei nuosavybės teise priklausančio ir Mykolo Romerio universiteto patikėjimo teise (2011 m. gegužės 16 d. turto patikėjimo sutartis Nr. S-269/14-122 dėl nekilnojamo turto: pastato - valgyklos (unikalus Nr. 1993-9027-9013) ir kitų inžinerinių statinių (unikalus Nr. 1993-9027-9035)) valdomo turto, esančio adresu E. Ožeškienės g. 41 Kaune, perdavimui Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai – Sinodui Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios – Sinodo ir Mykolo Romerio universiteto 2017 m. kovo 16 d. ketinimų protokole Nr. 1ST-46 susitarta turto perdavimo ir naudojimo tvarka.

Tarybos pirmininkė

Roma Žakaitienė

Nuorašas tikras
Mykolo Romerio universiteto
Kancleris

doc. dr. Saulius Spurga
2017-03-30



Validacija: Statusas - Geras

Metaduomenys	Failai	Parašai	Validacija
Pavadinimas	Reikšmė		
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys:	El. dokumento pavadinimas (antraštė): DĖL PRITARIMO VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO IR MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO PERDAVIMUI LIETUVOS EVANGELIKŲ REFORMATŲ BAŽNYČIAI – SINODUI; Dokumento rūšis: Nutarimas		
Dokumento sudarymas:	Sudarymo data: 2017-03-30 09:57		
Dokumento registravimas:	Dokumento registracijos Nr.: 1UT-12-(1.1 E-40101); Registravimo data: 2017-03-30 09:57; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: Registratorius; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys: Mykolo Romerio universitetas		
Sudarytojas:	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Mykolo Romerio universitetas; Kodas: 111951726; Adresas: Ateities g. 20, LT-08303 Vilnius; Sudarytojas yra: juridinis asmuo		
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija:	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Operacinės sistemos, kurioje buvo parengtas dokumentas, pavadinimas ir versija: Microsoft Windows NT 5.2.3790 Service Pack 2; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: NEVDA ADOC v2.4, QitPoint ADOC SDK v1.0.1.52		
El. dokumento klasifikavimas:	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): 1.1 E-40101		
El. parašo metaduomenys:	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Roma Žakaitienė; Pasirašančio asmens pareigos: MRU Tarybos pirmininkė; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: MRU Taryba; Pasirašymo data: 2017-03-30 09:58; El. parašo paskirtis: parašas; El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures_0.xml#Element_signature_0		

[Atsisiusti](#)